

## COOHAJ

**AUDITORIA** – Com o objetivo de assegurar a tranquilidade dos cooperados que se retiram da Coohaj a partir do desmembramento do Condomínio Verde, está sendo realizada auditoria na Coohaj. A direção da cooperativa disponibilizou para a equipe de auditores um terminal da rede de informática bem como senha de acesso total aos arquivos e ao sistema Coohaj, pelo período demandado, de 06 a 23 de outubro. Aguardamos os resultados.

## CONDOMÍNIO VERDE

**SE LIGA** - Vem aí a primeira Feirinha de Artesanato do Condomínio Verde, no dia 07 de dezembro, das 10:00 às 22:00 hs. Faça sua inscrição do dia 3 a 14 de novembro na Administração do Condomínio. Você não pode perder, teremos barraquinhas de "troque suas tralhas", culinária típica do Condomínio Verde, além é claro de artesanato, oficinas e muito mais....Informações: 427-0181 ( Adm.) ou 427-0177 ( Irene )

**MUTIRÃO DE LIMPEZA** – Demorou !!!! Mas veio. O 2º mutirão de limpeza do Condomínio Verde será realizado no próximo dia 02, a partir das 9:00 hs.

**DIA DA CRIANÇA** – No Condomínio Verde, o 12 de outubro foi dia de festa para crianças e adultos, que a bem da verdade, se divertiram tanto quanto a gurizada. As guloseimas como o cachorro-quente e o sorvete fizeram composição com o pula-pula. Ainda neste dia, os moradores deram início à implementação do novo viveiro, ação importante para planejar o reflorestamento a que precisamos dar continuidade. As crianças colocaram nos saquinhos e tubetes previamente preparados sementes de cajuzinhos do cerrado e de ipês colhidos na porta da sede. A iniciativa teve o objetivo de trazer, principalmente às crianças, o primeiro conceito de cerrado e motivar os moradores e demais cooperados a participar da comissão do meio ambiente que acaba de ser criada e cuja tarefa maior será buscar o equilíbrio entre a ocupação do Condomínio e a preservação da natureza. Os interessados em fazer parte da Comissão devem procurar a secretaria do Condomínio.

## CONDOMÍNIO LAGO OESTE

**LOTES** – Mais uma vez lembramos aos cooperados que é PROIBIDA A VENDA DE LOTES num empreendimento cooperativado e ainda não regularizado, como o Condomínio Palmas do Lago Oeste. O cooperado que não quiser mais fazer parte do condomínio, deve transferir a sua cota-parte para outra pessoa que deseje fazer adesão à COOHAJ.

**DEMA** – A síndica Stael Dourado, os cooperados Fernando Tolentino e Nadir Alves Pereira e o Pres. José d'Arrochela foram intimados pela Delegacia do Meio Ambiente a prestar declarações sobre o condomínio. A DEMA queria saber sobre a criação do condomínio e venda de lotes.

**CERCA VIVA** – Podemos e adubamos toda a cerca viva que circunda o condomínio. E neste mês de novembro, estaremos começando a urbanização das ruas, com o plantio de árvores ornamentais na rua principal.

**NOTIFICAÇÃO** – O condomínio foi notificado pela direção da COOHAIJ, reiterando a comunicação em relação ao embargo das obras feito pelo IBAMA/DF. Os cooperados devem estar cientes de sua total e exclusiva responsabilidade por eventuais obras no condomínio, já que a administração não possui estrutura, nem é seu papel, para fiscalização em toda a vasta área do Condomínio. A notificação está afixada na portaria do Condomínio.

**FÁBRICA** – Devido ao temporal que ocorreu no condomínio, quase todo o telhado da antiga fábrica foi arrancado. O engenheiro Luis Mário foi até ao local para fazer um balanço do estrago e elaborar orçamento para a recuperação do mesmo.

## **ÁGUAS CLARAS**

**INFRAESTRUTURA DA QUADRA** – Tem sido bastante intensa a mobilização para garantir que as obras de rede de águas pluviais, esgoto e asfalto sejam realizadas imediatamente, conforme comprometido. A administração do Condomínio e diversos moradores têm se desdobrado nesse sentido.

**FESTA DO BLOCO B** - Será no dia 12 de dezembro a festa de entrega do Bloco B da 201, cumprindo integralmente a meta estabelecida de entregar três prédios em 2003. É uma triplice motivação para comemorarmos os resultados da confiança depositada em nossa cooperativa.

**REGISTRO DO BLOCO F** – Finalmente concluímos a coleta da assinatura dos 60 cooperados do Bloco F e estamos dando entrada no cartório do ato de registro para emissão da matrícula de cada apartamento. A taxa de registro, no valor de R\$ 242,81, será recolhida pela Cooperativa, para agilizar o processo, e repassada a cada cooperado no próximo Boleto.

**BLOCO C** – Os cooperados que ainda não assinaram devem comparecer à Coohaj com a maior urgência para podermos dar entrada também no registro do bloco em cartório.

**BLOCO E:** Concluídas as fundações. Em novembro será concretada a primeira laje.

**BLOCO A da 210:** Está sendo concretada a 11ª laje. A alvenaria já atingiu o oitavo andar.

**BLOCO D:** As obras serão iniciadas ainda este ano.

**IMPLANTAÇÃO DO CONDOMÍNIO** – Em função da demora para a constituição do condomínio, com emissão de CNPJ próprio, e para não atrasar mais a autonomia do síndico, abrimos uma nova conta no BB para ser movimentada, por procuração, pelo síndico e subsíndico. A partir de novembro as Taxas de Condomínio já serão cobradas separadamente em Boleto próprio. Os cooperados que alugaram suas unidades deverão fornecer ao síndico o nome do locatário para cobrança.

**ASSEMBLÉIA DO RESIDENCIAL IMPRENSA II** – No dia 22 de novembro será realizada uma Assembléia específica da quadra 210, para homologar as alterações já aprovadas de alteração do Bloco B, seu impacto na implantação do condomínio e conclusão do processo de escolha das cerâmicas do Bloco A, que terão início no canteiro da obra no dia 17/11.

---

**Endereço:** SIG Quadra 02 – Nº 430 – Fonefax: 343-1670/1707

**E-mail:** [coohaj@coohaj.org.br](mailto:coohaj@coohaj.org.br) - Home Page: [www.coohaj.org.br](http://www.coohaj.org.br)